附件1

松山湖市级试点专区受理事项清单

（东莞市企业投资建设工程项目审批事项）

| 序号 | 事项名称 | 实施部门 | 法定办理时限  （工作日） | 改革后承诺办理时限  （工作日） | 改革意见 | 备注 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 建设用地审核 | 东莞市国土资源局 | 20 | 10 | 不实施承诺制 | 事项合并。合并“国有建设用地划拨”“国有建设用地出让”、“集体建设用地使用权出让”三项事项。 |
| 2 | 建设工程征收、征用、占用林地审核 | 东莞市林业局 | 20 | 5 | 告知承诺清单管理 |  |
| 3 | 建设工程临时占用林地审批 | 东莞市林业局 | 20 | 5 | 告知承诺清单管理 |  |
| 4 | 林木采伐许可证核发 | 东莞市林业局 | 20 | 5 | 告知承诺清单管理 |  |
| 5 | 国有建设用地使用权登记 | 东莞市房产管理局 | 30 | 5 | 不实施承诺制 |  |
| 6 | 集体建设用地使用权登记 | 东莞市房产管理局 | 30 | 5 | 不实施承诺制 |  |
| 7 | 企业投资项目核准 | 东莞市发展和改革局 | 20 | 5 | 不实施承诺制 | 事项合并。合并“需要履行项目审批、核准手续的依法必须招标的基建工程、特许经营项目招标方式和招标范围的核准（申请公开招标事项）、（申请邀请招标事项）、（申请自行招标事项）、（申请不招标事项）”、“企业投资项目核准”五项事项。 |
| 8 | 企业投资项目备案 | 东莞市发展和改革局 | 5 | 1 | 备案 |  |
| 9 | 固定资产投资项目节能审查 | 东莞市发展和改革局、东莞市经济和信息化局 | 20 | 1 | 程序性审查 | 事项合并。合并“工业和信息化领域技术改造项目节能审查”和“固定资产投资项目节能审查”两项事项。 |
| 10 | 固定资产投资项目社会稳定风险评估 | 东莞市发展和改革局 | 20 | 5 | 告知承诺清单管理 |  |
| 11 | 涉及国家安全事项的建设项目审批 | 东莞市国家安全局 | 20 | 5 | 告知承诺清单管理 |  |
| 12 | 超限高层建筑工程抗震设防审批 | 东莞市住房和城乡建设局 | 20 | 1 | 程序性审查 |  |
| 13 | 建设用地（含临时用地）规划许可证核发 | 东莞市城乡规划局 | 20 | 5 | 告知承诺清单管理 |  |
| 14 | 建设项目选址意见书核发 | 东莞市城乡规划局 | 20 | 5 | 告知承诺清单管理 |  |
| 15 | 建设用地规划条件核发 | 东莞市城乡规划局 | 20 | 5 | 告知承诺清单管理 |  |
| 16 | 建设项目用地预审 | 东莞市国土资源局 | 20 | 5 | 告知承诺清单管理 |  |
| 17 | 水利工程初步设计文件审批 | 东莞市水务局 | 20 | 1 | 程序性审查 |  |
| 18 | 用海预审 | 东莞市海洋与渔业局 | / | 8 | 告知承诺清单管理 |  |
| 19 | 海域使用权的审核、审批 | 东莞市海洋与渔业局 | 30 | 8 | 告知承诺清单管理 |  |
| 20 | 港口工程初步设计文件审批 | 东莞市交通运输局 | 20 | 5 | 告知承诺清单管理 | 事项合并。合并“危险货物港口建设项目安全设施设计审查”和“港口工程初步设计文件审批”两项事项。 |
| 21 | 公路工程初步设计审批 | 东莞市交通运输局 | 20 | 5 | 程序性审查 | 原则上压缩到1个工作日办结，复杂项目最长不超过5个工作日。 |
| 22 | 建设工程规划许可证核发（城市建/构筑物工程） | 东莞市城乡规划局 | 47 | 15 | 告知承诺清单管理 | 事项合并。合并“建设工程规划许可证核发（城市建/构筑物工程”、“建设工程验线”、“建设工程设计方案审查”、“历史文化街区、名镇、名村核心保护范围内，拆除历史建筑以外的建筑物、构筑物或者其他设施审批”、“历史建筑实施原址保护审批”、“历史建筑外部修缮装饰、添加设施以及改变历史建筑的结构或者使用性质审批”六项事项。 |
| 23 | 建筑工程施工许可证核发 | 东莞市住房和城乡建设局 | 15 | 5 | 不实施承诺制 | 事项合并。合并“勘察企业承接业务登记”、“设计企业承接业务登记”、“监理企业承接业务登记（未办中标业务登记）”、“监理企业承接业务登记（已办中标业务登记）”、“施工企业承接业务登记（未办中标业务登记）”、“施工企业承接业务登记（已办中标业务登记）”、“视频监控合同备案”、“施工安全措施备案”、“开工安全条件审查”、“工程质量安全监督手续办理”、“建筑工程施工许可证核发（新发证）”十一项事项。 |
| 24 | 基础和基坑工程施工报建 | 东莞市住房和城乡建设局 | 10 | 3 | 告知承诺清单管理 | 事项合并。合并“基础工程施工报建”、“基坑工程施工报建”两项事项。 |
| 25 | 房屋建筑和市政基础设施工程招标投标情况报告备案 | 东莞市住房和城乡建设局 | 1 | 1 | 备案 |  |
| 26 | 房屋建筑工程和市政基础设施工程施工图设计文件审查备案 | 东莞市住房和城乡建设局 | / | 1 | 备案 |  |
| 27 | 建设项目环境影响评价文件审批 | 东莞市环境保护局 | 60 | 15 | 告知承诺清单管理 | 事项合并。合并“建设项目环境影响评价文件审批报告书”、“建设项目环境影响评价文件审批报告表”、“建设项目环境影响登记表备案”、“入海排污口位置备案”四项事项。 |
| 28 | 供水、排水工程施工许可 | 东莞市水务局 | 20 | 5 | 告知承诺清单管理 |  |
| 29 | 洪水影响评价审批 | 东莞市水务局 | 20 | 5 | 告知承诺清单管理 | 事项合并。合并“河道管理范围内工程建设方案审批、水利工程管理和保护范围内新建、扩建、改建的工程建设项目方案审批”两项事项。 |
| 30 | 取水许可 | 东莞市水务局 | 45 | 12 | 告知承诺清单管理 |  |
| 31 | 入河排污口设置审核 | 东莞市水务局 | 20 | 5 | 告知承诺清单管理 |  |
| 32 | 生产建设项目水土保持方案审批 | 东莞市水务局 | 20 | 1 | 程序性审查 |  |
| 33 | 供水、排水工程施工图设计文件审查备案 | 东莞市水务局 | / | 1 | 备案 |  |
| 34 | 水务工程质量安全监督 | 东莞市水务局 | / | 5 | 不实施承诺制 |  |
| 35 | 因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核 | 东莞市水务局、东莞市环保局 | 20 | 5 | 告知承诺清单管理 | 事项合并。合并“因工程建设需要拆除、改动、迁移供水设施审核”“因工程建设需要拆除、改动、迁移雨水设施审核”“因工程建设需要拆除、改动、迁移污水处理设施审核”三项事项。 |
| 36 | 工程建设占用、挖掘道路或者跨越、穿越道路架设、增设管线设施审批 | 东莞市公安局 | 20 | 3 | 不实施承诺制 | 道路主管部门征求交警部门意见。 |
| 37 | 安全技术防范系统设计方案核准 | 东莞市公安局 | 15 | 1 | 程序性审查 |  |
| 38 | 建设工程消防设计文件备案 | 东莞市公安消防局 | 20 | 1 | 备案 |  |
| 39 | 防雷装置设计审核 | 东莞市气象局 | 20 | 1 | 程序性审查 |  |
| 40 | 海洋工程建设项目海洋环境影响报告审批 | 东莞市海洋与渔业局 | 60 | 15 | 告知承诺清单管理 | 事项合并。合并“海洋工程建设项目海洋环境影响报告书审批”、“海洋工程建设项目海洋环境报告表审批”两项事项。 |
| 41 | 占用、挖掘公路审批 | 东莞市公路管理局 | 20 | 5 | 告知承诺清单管理 | 事项合并。1.合并“因修建铁路、机场、供电、水利、通信等建设工程需要占用、挖掘公路、公路用地审批或者使公路改线审批”、“跨越、穿越公路修建桥梁、渡槽或者架设、埋设管道、电缆等设施审批”、“在公路用地范围内架设、埋设管道、电缆等设施审批”、“利用公路、公路桥梁、公路隧道、涵洞铺设电缆等设施审批”、“在公路建筑控制区内埋设管道、电缆等设施审批”五项事项。 2.为压缩审批时限，不再将县道公路的受理、初审环节下放镇街（园区），由市公路管理局集中受理和审批。 |
| 42 | 交通建设项目招投标文件备案 | 东莞市交通运输局 | 15 | 1 | 备案 |  |
| 43 | 公路建设项目路面改造工程建设方案审批 | 东莞市交通运输局 | 20 | 5 | 告知承诺清单管理 |  |
| 44 | 港区内港口设施使用港口岸线审批 | 东莞市交通运输局 | 20 | 5 | 告知承诺清单管理 | “港区内港航设施使用岸线初审”改为“港区内港口设施使用港口岸线审批”。 |
| 45 | 新建、改建、扩建从事港口危险货物作业的建设项目安全条件审查 | 东莞市交通运输局 | 45 | 12 | 告知承诺清单管理 |  |
| 46 | 港口工程施工图设计文件审批 | 东莞市交通运输局 | 20 | 1 | 程序性审查 |  |
| 47 | 公路建设项目公路工程施工许可 | 东莞市交通运输局 | 20 | 5 | 告知承诺清单管理 |  |
| 48 | 公路工程施工图设计文件审查 | 东莞市交通运输局 | 20 | 5 | 程序性审查 | 原则上压缩到1个工作日办结，复杂项目最长不超过5个工作日。 |
| 49 | 公路水运工程质量监督手续办理 | 东莞市交通运输局 | / | 5 | 告知承诺清单管理 | “公路水运工程质量监督申请”改为“公路水运工程质量监督手续办理”。 |
| 50 | 应建或易地修建防空地下室的民用建筑项目许可 | 东莞市人民防空办公室 | 20 | 1 | 程序性审查 | 事项合并。合并“应建防空地下室的民用建筑项目许可（设计要点）、易地修建防空地下室的民用建筑项目许可、应建防空地下室的民用建筑项目许可（初步设计审查）、应建或易地修建防空地下室的民用建筑项目许可（建设审批）”四项事项。 |
| 51 | 建设工程文物保护许可 | 东莞市文化广电新闻出版局 | 20 | 5 | 告知承诺清单管理 | 事项合并。合并“文物保护单位建设控制地带内的建设工程设计方案审批”、“文物保护单位保护范围内进行其他建设工程审核”两项事项。 |
| 52 | 工程建设涉及城市绿地、树木审批 | 东莞市城市综合管理局 | 20 | 5 | 告知承诺清单管理 | 事项合并。合并“占用城市绿地审批”、“砍伐、迁移城市树木审批”两项事项。 |
| 53 | 市政设施建设类审批 | 东莞市城市综合管理局 | 20 | 5 | 告知承诺清单管理 |  |
| 54 | 建设项目安全设施设计审查 | 东莞市安全生产监督管理局 | 20 | 5 | 告知承诺清单管理 | 事项合并。合并“危险化学品建设项目安全条件审查、危险化学品建设项目安全设施设计审查、金属冶炼建设项目安全设施设计审查、烟花爆竹批发经营企业储存烟花爆竹建设项目安全设施设计审查、非煤矿矿山建设项目安全设施设计审查”五项事项。 |
| 55 | 宗教活动场所内改建或者新建建筑物审批 | 东莞市民族宗教事务局 | 20 | 5 | 告知承诺清单管理 |  |
| 56 | 竣工验收备案 | 东莞市住房和城乡建设局、东莞市水务局、东莞市城市综合管理局 | 15 | 1 | 备案 | 事项合并。合并“房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案”、“供水、排水工程竣工验收备案”、“燃气工程竣工验收备案”三项事项。 |
| 57 | 建设工程档案验收和移交 | 东莞市城乡规划局 | 20 | 5 | 不实施承诺制 |  |
| 58 | 房屋、建筑物及构筑物不动产权登记 | 东莞市房产管理局 | 30 | 5 | 不实施承诺制 | 事项合并。合并“国有建设用地使用权及房屋所有权登记”、 “集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权登记”两项事项。 |
| 59 | 公路工程竣（交）工验收审批 | 东莞市交通运输局 | 交工验收备案15个工作日，竣工验收审批30个工作日 | 5 | 不实施承诺制 | 事项合并。合并“公路工程竣（交）工验收审批”、“工程交工质量核验意见”两项事项。 |
| 60 | 特种设备使用登记 | 东莞市质量技术监督局 | 15 | 5 | 联合验收 |  |
| 水利工程竣工验收 | 东莞市水务局 | / | 5 | 联合验收 |  |
| 水土保持验收备案 | 东莞市水务局 | 15 | 1 | 联合验收 |  |
| 建设工程规划条件核实合格证核发（城市建/构筑物工程） | 东莞市城乡规划局 | 20 | 5 | 联合验收 |  |
| 排污许可证核发 | 东莞市环境保护局 | 30 | 10 | 联合验收 | 事项合并。合并“排污许可证核发”、“建设项目噪声、固体废物污染防治设施验收”、“污水排入排水管网许可证核发”三项事项。 |
| 公共区域和技防重点单位的技防系统竣工验收 | 东莞市公安局 | 15 | 5 | 联合验收 |  |
| 建设工程消防验收 | 东莞市公安消防局 | 20 | 5 | 联合验收 |  |
| 防雷装置竣工验收 | 东莞市气象局 | 10 | 3 | 联合验收 |  |
| 港口工程档案专项验收 | 东莞市交通运输局 | 20 | 5 | 联合验收 |  |
| 公路建设项目档案验收 | 东莞市交通运输局 | 20 | 5 | 联合验收 |  |
| 人防工程竣工验收 | 东莞市人民防空办公室 | 10 | 3 | 联合验收 |  |
| 海洋工程建设项目的环境保护设施验收 | 东莞市海洋与渔业局 | 30 | 8 | 联合验收 |  |
| 填海项目竣工验收 | 东莞市海洋与渔业局 | 60 | 15 | 联合验收 |  |
| 建筑工程施工许可证核发(燃气类) | 东莞市城市综合管理局 | 15 | 5 |  |  |